



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 322/2022

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de Hotărâre privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”

Prin adresa nr. 8599/13.10.2022 operatorul SC Apa Târnavei Mari SA solicită aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”.

Prin HCL nr. 189/2021 a fost aprobat proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș”, inclusiv pentru reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială.

În urma analizării proiectului la faza D.A.L.I. de către S.C. APA TARNAVEI MARI S.A., a măsurătorilor topografice realizate în situ, a deplasărilor în teren, prin efectuarea de măsurători, sondaje locale și inspecții vizuale asupra rețelelor existente, se poate spune că anumite soluții tehnice prevăzute în D.A.L.I. nu pot fi aplicate în execuție astfel este necesară actualizarea proiectului prin suplimentarea lucrărilor astfel:

Rețea de alimentare cu apă

- în proiect la faza D.A.L.I. nu au fost prevăzute lucrările de execuție pentru montarea robinetilor de concesiune pentru branșamentele existente așa cum prevăd normativele, pentru locuințe individuale dispuse în domeniul privat, și care în momentul de față sunt prevăzute doar la capăt cu mijloace de măsurare și contorizare a consumului de apă, astfel sunt necesari 26 buc. robineti de concesiune Dn 25 pentru branșamente;
- rețeaua de apă stradală și branșamentele existente se regăsesc în momentul de față la o adâncime de peste 2,00 m datorită straturilor de umpluturi superioare excesiv adăugate ulterior execuției rețelor de apă, astfel încât lucrările de săpătură pentru montajul robinetilor ar genera costuri suplimentare majore;
- pentru o bună funcționare a rețelei de apă în condiții optime și de siguranță, se impune reproiectarea în totalitate a rețelei de apă potabilă și a branșamentelor cu conducte de polietilenă de înaltă densitate, Pn10, SDR17, fiind permise doar imbinări prin electrofuziune, prin suplimentarea cu 430 ml de conductă din PEHD Dn 110 mm PN 10 și 15 ml conductă din PEHD Dn 90 mm PN 10 pentru hidranți.

Rețea de canalizare menajeră

- Înlocuirea a 2 buc. cămine de canalizare menajeră.

Capacele existente aferente căminelor existente de pe străzile care fac obiectul prezentei documentații, se vor înlocui cu placi din beton echipate cu ramă și capac carosabile, tip greu, prevăzute cu sistem de închidere și siguranță și cu garnitura de cauciuc pentru evitarea zgomotului.

Se vor înlocui un număr de 17 buc. placi din beton echipate cu ramă și capac carosabile.

Rețea de canalizare pluvială

- Se prelungește tronsonul de canalizare pluvială existent pe str. Virgil Popovici cu conductă din PVC-KG Dn 315 mm, L= 12 m;
- În urma profilelor longitudinale este necesar suplimentarea cu 4 cămine de canalizare pluvială, astfel: 3 cămine pe strada Marin Ciortea și 1 cămin pe strada Virgil Popovici.
- pe strada Marin Ciortea se suplimentează rigola prefabricată din beton Dn 300 mm cu gratar din oțel zincat, montată în lungul drumului în lungime de 15 ml care se descarcă în două puncte de descărcare în rețeaua de canalizare pluvială, descărcare care se va face prin intermediul conductelor din PVC-KG Dn 160 mm SN8 în lungime de 120 ml;

Capacele existente aferente căminelor existente de pe străzile care fac obiectul prezentei documentații, se vor înlocui cu placi din beton echipate cu ramă și capac carosabile în număr de 19 buc. și 4 buc. pentru căminele suplimentate.

Terenul pe care urmează a se realiza investiția, este situat în intravilan și este în proprietatea domeniului public al Municipiului Mediaș.

Valoarea obiectivului de investiții este de 837.701,64 lei cu TVA.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN**





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 322/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială” și Raportul de specialitate nr. 18135/13.10.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.10.2022.

Văzând adresa nr. 8599/13.10.2022 a S.C. Apa Târnavei Mari S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 18123/13.10.2022.

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și (2), art. 8 alin. (3) lit. „a”, art. 9 alin. (1), lit. „c” și „d”, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 10 alin. (1) lit. „b”, art. 12 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza Proiect Tehnic și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 322/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa PPH nr. 322/2022

Vizat
Secretar General
Sandu Muntean

ANEXA LA RAPORT NR. 15779/13.10.2022

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

“Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș.
Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”

Valoare totală estimată a investiției, inclusiv TVA: 837.701,64 lei,
Din care C + M inclusiv TVA: 769.018,61 lei.

(prețuri septembrie 2022)

Durata de execuție: 6 luni de la data emiterii ordinului de începere.

Indicatori tehnici

Realizarea rețelei de alimentare cu apă potabilă

Conductă din PEHD Dn 110 mm PN 10	440 ml
Conductă din PEHD Dn 25 mm PN 10 pentru branșamente	156 ml
Conductă din PEHD Dn 90 mm PN 10 pentru hidranți	15 ml
Robineți de concesie Dn 25 pentru branșamente	26 buc
Cămine de vane din beton prefabricat	3 buc
Hidranți de incendiu subterani Dn 80 mm	5 buc

Realizarea rețelei de canalizare apă menajeră

Tub din PVC-KG Dn 250 mm SN 8	100 ml
Cămine de canalizare menajeră, din beton prefabricat Dn 800 mm	2 buc
Plăci din beton cu capace de fontă	17 buc

Realizarea rețelei de canalizare apă pluvială

Tub din PVC-KG Dn 315 mm SN 8	110 ml
Tub din PVC-KG Dn 160 mm SN 8	120 ml
Cămine de canalizare pluvială, din beton prefabricat Dn 1000 mm	10 buc
Rigolă prefabricată din beton Dn 300 mm cu grătar din oțel zincat	49 ml
Guri de scurgere cu depozit, fără sifonare	24 buc
Plăci din beton cu capace de fontă	23 buc

Finanțarea investiției se face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

DIRECTOR GENERAL,

Ioan MUNTEANU

ȘEF SERVICIU TEHNIC,

Gabriel GAJDOS

INITIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI
MEDIAS
GHEORGHE ROMAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Nr. 18135/13.10.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”

Prin adresa nr. 8599/13.10.2022 operatorul SC Apa Târnavei Mari SA solicită aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială”.

Prin HCL nr. 189/2021 a fost aprobat proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș”, inclusiv pentru reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială.

În urma analizării proiectului la faza D.A.L.I. de către S.C. APA TARNAVEI MARI S.A., a măsurătorilor topografice realizate în situ, a deplasărilor în teren, prin efectuarea de măsurători, sondaje locale și inspecții vizuale asupra rețelelor existente, se poate spune că anumite soluții tehnice prevăzute în D.A.L.I. nu pot fi aplicate în execuție astfel este necesară actualizarea proiectului prin suplimentarea lucrărilor astfel:

Rețea de alimentare cu apă

- în proiect la faza D.A.L.I. nu au fost prevăzute lucrările de execuție pentru montarea robinetilor de concesiune pentru bransamentele existente așa cum prevăd normativele, pentru locuințe individuale dispuse în domeniul privat, și care în momentul de față sunt prevăzute doar la capăt cu mijloace de măsurare și contorizare a consumului de apă, astfel sunt necesari 26 buc. robineti de concesiune Dn 25 pentru bransamente;
- rețeaua de apă stradală și bransamentele existente se regăsesc în momentul de față la o adâncime de peste 2,00 m datorită straturilor de umpluturi superioare excesiv adăugate ulterior execuției rețelor de apă, astfel încât lucrările de săpătură pentru montajul robinetilor ar genera costuri suplimentare majore;
- pentru o bună funcționare a rețelei de apă în condiții optime și de siguranță, se impune reproiectarea în totalitate a rețelei de apă potabilă și a bransamentelor cu conducte de polietilenă de înaltă densitate, Pn10, SDR17, fiind permise doar imbinări prin electrofuziune, prin suplimentarea cu 430 ml de conductă din PEHD Dn 110 mm PN 10 și 15 ml conductă din PEHD Dn 90 mm PN 10 pentru hidranți.

Rețea de canalizare menajeră

- Înlocuirea a 2 buc. cămine de canalizare menajeră.

Capacele existente aferente căminelor existente de pe străzile care fac obiectul prezentei documentații, se vor înlocui cu placi din beton echipate cu ramă și capac carosabile, tip greu, prevăzute cu sistem de închidere și siguranță și cu garnitura de cauciuc pentru evitarea zgomotelor.

Se vor înlocui un număr de 17 buc. placi din beton echipate cu ramă și capac carosabile.

Rețea de canalizare pluvială

- Se prelungește tronsonul de canalizare pluvială existent pe str. Virgil Popovici cu conductă din PVC-KG Dn 315 mm, L= 12 m;
- în urma profilelor longitudinale este necesar suplimentarea cu 4 cămine de canalizare pluvială, astfel: 3 cămine pe strada Marin Ciortea și 1 cămin pe strada Virgil Popovici.
- pe strada Marin Ciortea se suplimentează rigola prefabricată din beton Dn 300 mm cu gratar din oțel zincat, montată în lungul drumului în lungime de 15 ml care se descarcă în două puncte de descărcare în rețeaua de canalizare pluvială, descărcare care se va face prin intermediul conductelor din PVC-KG Dn 160 mm SN8 în lungime de 120 ml.;

Capacele existente aferente căminelor existente de pe străzile care fac obiectul prezentei documentații, se vor înlocui cu placi din beton echipate cu ramă și capac carosabile în număr de 19 buc. și 4 buc. pentru căminele suplimentate.

Terenul pe care urmează a se realiza investiția, este situat în intravilan și este în proprietatea domeniului public al Municipiului Mediaș.

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. 322/2022, proiectul de hotărâre 322/2022 și în conformitate cu:

— Prevederile art. 129 alin. 2 lit. d și alin. 7, lit. n, art. 139 și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat;

— Prevederile articolului 3, alin. 1 și 2, art. 8 alin. 3 lit. a, prevederile articolului 9, alin. 1, lit. c și d, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată;

— Prevederile art. 10 alin. 1 lit. b, art. 12 alin. 1 lit. a din Legea nr. 241/2006 a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, actualizată;

P R O P U N E M

Consiliului Local al Municipiului Mediaș aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi Marin Ciortea și Virgil Popovici, Municipiul Mediaș. Reabilitare rețele edilitare - apă potabilă, canalizare menajeră și pluvială” conform anexei.

Direcția Economică,
ec. Adriana Tătar

Director tehnic,
ing. Daniela Pușcaș



Întocmit,
ing. Mihaela Mărginean